



VERBALE N. 4

PROCEDURA APERTA, TRAMITE LA PIATTAFORMA SINTEL DI ARIA LOMBARDA S.P.A., PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO RESIDENZIALE CONSORTILE PER PERSONE DISABILI: GESTIONE COMUNITA' ALLOGGIO "DAFNE" - PERIODO: 01.01.2020 – 31.12.2022 - CIG 802577570B.

L'anno duemiladiciannove il giorno quattro del mese di novembre alle ore quattordici e minuti cinque, presso la sala Riunioni del Consorzio Intercomunale Servizi Sociali Pinerolo – via Montebello n. 39 – Pinerolo, è riunita in seduta riservata la Commissione giudicatrice dell'appalto in oggetto, costituita con determinazione n. 470 del 30.10.2019, la quale risulta così composta:

- Dott.ssa Federica Rossignoli, Esperta nella materia oggetto dell'affidamento: Presidente;
- Ed. Prof. Sara Colombari, Esperta nella materia oggetto dell'affidamento: Componente;
- Ed. Prof. Silvia Eruli, Esperta nella materia oggetto dell'affidamento: Componente.

Svolge le funzioni di Segretario Verbalizzante il Dott. Gabriele Masera, dipendente del Consorzio Intercomunale Servizi Sociali di Pinerolo.

Visto il verbale n. 1 e richiamati i verbali nn. 2 e 3.



Gn
lt
KFn

La Commissione stabilisce di procedere all'approfondimento dei vari elaborati di offerta mediante la visione, la lettura, lo studio e l'analisi di tutti gli atti tecnici/descrittivi prodotti dai concorrenti.

Terminate le operazioni di disamina e studio delle offerte tecniche prodotte dai concorrenti, la Commissione, a seguito di ampia e articolata discussione, procede, con riferimento a quanto previsto nella lettera d'invito, all'attribuzione dei punteggi in relazione all'elemento di valutazione qualitativo "A - Progetto gestionale ed organizzativo", come evincesi dalla seguente tabella:

CONCORRENTE	COEFF. COMM. 1	COEFF. COMM. 2	COEFF. COMM. 3	MEDIA COEFF.	COEFF. RIPARAZIONE	PUNTEGGIO
"La Carabattola Società Cooperativa Sociale - Via Drovetti n. 5, 10138 Torino, P. IVA 02863400012"	0,90	0,90	0,90	0,90000	1,00000	35,00
"R.T.I. costituendo tra Cooperativa Sociale di Lavoro Operatori Sanitari Associati - ONLUS, Via Lucio Volumnio n. 1, 00178 Roma, P. Iva 01675771008 [Mandataria] e La Dua Valadda Società Cooperativa Sociale, Piazza Europa n. 6, 10063 Perosa Argentina (TO), P. Iva 03942920012 [Mandante]"	0,70	0,60	0,60	0,63333	0,70370	24,63

Il Commissario n. 1 ritiene di motivare nel seguente modo l'attribuzione al concorrente "La Carabattola Società Cooperativa Sociale - Via Drovetti n. 5, 10138 Torino, P. IVA 02863400012" del punteggio di cui sopra:

"Si rileva un'adeguata e approfondita conoscenza delle risorse del territorio. E' apprezzabile il coinvolgimento degli utenti nella stesura dei PEI, al fine di garantire l'autodeterminazione degli utenti e delle famiglie.



GM
 TO
 SC FN

Il progetto, inoltre, tiene conto dell'invecchiamento degli utenti e delle loro famiglie di origine, ponendo in risalto c.d. "Nuovi bisogni geriatrici".

Punti di forza sono la flessibilità e la personalizzazione degli interventi. E' positiva la particolare attenzione del trasporto a favore degli utenti.

Il Commissario n. 1 ritiene di motivare nel seguente modo l'attribuzione al concorrente "R.T.I. costituendo tra Cooperativa Sociale di Lavoro Operatori Sanitari Associati – ONLUS, Via Lucio Volumnio n. 1, 00178 Roma, P. Iva 01675771008 [Mandataria] e La Dua Valadda Società Cooperativa Sociale, Piazza Europa n. 6, 10063 Perosa Argentina (TO), P. Iva 03942920012 [Mandante]" del punteggio di cui sopra:

Si rileva una descrizione del progetto gestionale ed organizzativo che segue il capitolato e la normativa. Non emerge una conoscenza dettagliata delle risorse del territorio. Viene evidenziata la possibilità di effettuare alcune esperienze di soggiorno.

Il Commissario n. 2 ritiene di motivare nel seguente modo l'attribuzione al concorrente "La Carabattola Società Cooperativa Sociale – Via Drovetti n. 5, 10138 Torino, P. IVA 02863400012" del punteggio di cui sopra:

Si rileva un'apprezzabile attenzione posta alle persone con disabilità grave ed alla valorizzazione delle competenze residue.

Inoltre, rispetto alla gestione degli spazi della Comunità Alloggio, è interessante la visione dei locali domestici, di cui ci si prende "Cura", come "Rafforzatori" dell'identità degli utenti che vi vivono.

Sono positivi, altresì, l'allargamento dei famigliari di riferimento (considerato il contingente invecchiamento o assenza dei genitori) e il potenziamento del personale in servizio in caso di nuovi inserimenti.

Il Commissario n. 2 ritiene di motivare nel seguente modo l'attribuzione al concorrente "R.T.I. costituendo tra Cooperativa Sociale di Lavoro Operatori Sanitari Associati – ONLUS, Via Lucio Volumnio n. 1, 00178 Roma, P. Iva 01675771008 [Mandataria] e La Dua Valadda Società Cooperativa Sociale, Piazza Europa n. 6, 10063 Perosa Argentina (TO), P. Iva 03942920012 [Mandante]" del punteggio di cui sopra:



GM
H
SE FN

Si ravvisa una relazione molto tecnica, con molti riferimenti legislativi e normativi. Tuttavia, la scansione della giornata pare piuttosto rigida, forse indice di poca considerazione dei tempi delle singole persone residenti in Comunità Alloggio.

Il Commissario n. 3 ritiene di motivare nel seguente modo l'attribuzione al concorrente "La Carabattola Società Cooperativa Sociale – Via Drovetti n. 5, 10138 Torino, P. IVA 02863400012" del punteggio di cui sopra:

Si rileva un progetto esaustivo con particolare riferimento:

- *alla "Comunità alloggio" come "Casa dove costruire identità e spazi personalizzati",*
- *ad un'ottima conoscenza ed integrazione sul territorio;*
- *ad un approccio educativo capace di dar spazio all'autodeterminazione degli utenti, alla storia della persona;*
- *alle modalità trasporto;*
- *all'impegno nell'affrontare l'invecchiamento dei genitori attraverso costruzione di relazioni con parenti e reti amicali.*

Inoltre, si dà atto della presentazione di un progetto innovativo in relazione all'appartamento di un loro ospite per percorsi di autonomia e di "Durante e Dopo di noi".

Il Commissario n. 3 ritiene di motivare nel seguente modo l'attribuzione al concorrente "R.T.I. costituendo tra Cooperativa Sociale di Lavoro Operatori Sanitari Associati – ONLUS, Via Lucio Volumnio n. 1, 00178 Roma, P. Iva 01675771008 [Mandataria] e La Dua Valadda Società Cooperativa Sociale, Piazza Europa n. 6, 10063 Perosa Argentina (TO), P. Iva 03942920012 [Mandante]" del punteggio di cui sopra:

Viene ravvisato un progetto che percorre i vari punti seguendo normativa e che risulta molto tecnico.

Inoltre, si rileva l'utilizzo della formazione ICF.

Infine, si dà atto che il progetto prevede la possibilità di effettuare alcuni soggiorni.

Successivamente la Commissione, a seguito di ampia e articolata discussione, procede, con riferimento a quanto previsto nella lettera d'invito, all'attribuzione dei punteggi in relazione



GM
JW
RF

all'elemento di valutazione qualitativo "B – Organizzazione e gestione del personale", come evincesi dalla seguente tabella:

CONCORRENTE	COEFF. COMM. 1	COEFF. COMM. 2	COEFF. COMM. 3	MEDIA COEFF.	COEFF. RIPARAZIONE	PUNTEGGIO
"La Carabattola Società Cooperativa Sociale – Via Drovetti n. 5, 10138 Torino, P. IVA 02863400012"	0,90	0,90	0,90	0,90000	1,00000	20,00
"R.T.I. costituendo tra Cooperativa Sociale di Lavoro Operatori Sanitari Associati – ONLUS, Via Lucio Volumnio n. 1, 00178 Roma, P. Iva 01675771008 [Mandataria] e La Dua Valadda Società Cooperativa Sociale, Piazza Europa n. 6, 10063 Perosa Argentina (TO), P. Iva 03942920012 [Mandante]"	0,70	0,70	0,70	0,70000	0,77777	15,56

Il Commissario n. 1 ritiene di motivare nel seguente modo l'attribuzione al concorrente "La Carabattola Società Cooperativa Sociale – Via Drovetti n. 5, 10138 Torino, P. IVA 02863400012" del punteggio di cui sopra:

Risulta apprezzabile l'obiettivo dell'assunzione del personale a tempo indeterminato per garantire stabilità, basso turn over, con bilanciamento di genere.

Si considera positiva l'individuazione di personale del territorio del pinerolese.

Inoltre, risulta importante il fatto che due operatori della Comunità Alloggio siano parte del consiglio di amministrazione.

Sono, altresì, apprezzabili: la compresenza di figure di educatore superiore allo standard previsto dalla normativa, la reperibilità del coordinatore 24H/24, nelle giornate lavorative e le n. 38 ore di formazione annua per operatore.

Il Commissario n. 1 ritiene di motivare nel seguente modo l'attribuzione al concorrente "R.T.I. costituendo tra Cooperativa Sociale di Lavoro Operatori Sanitari Associati – ONLUS,



GM
 ult
 FN

Via Lucio Volturno n. 1, 00178 Roma, P. Iva 01675771008 [Mandataria] e La Dua Valadda Società Cooperativa Sociale, Piazza Europa n. 6, 10063 Perosa Argentina (TO), P. Iva 03942920012 [Mandante]” del punteggio di cui sopra:

Si considerano positivamente gli obiettivi di garantire l'assorbimento del personale e di valorizzare risorse lavorative del territorio del pinerolese.

Si ravvisa una modalità di organizzazione e gestione del personale in linea con la normativa vigente.

Si dà atto che nel progetto sono previste dieci ore di formazione all'anno per ogni operatore.

Il Commissario n. 2 ritiene di motivare nel seguente modo l'attribuzione al concorrente “La Carabattola Società Cooperativa Sociale – Via Drovetti n. 5, 10138 Torino, P. IVA 02863400012” del punteggio di cui sopra:

Si ravvisa una particolare attenzione al personale dipendente, mediante la proposta di contratti di tempo indeterminato agli operatori.

Si considerano positivamente, inoltre, la responsabilizzazione del personale, l'incentivazione all'autoimprenditorialità e l'alto numero di ore di formazione professionale previste.

Vengono considerati apprezzabili, altresì, l'alta percentuale di educatori presente, la compresenza maggiorata degli operatori in alcune fasce orarie ed il bilanciamento di genere.

Infine, il diario redatto per ogni ospite dimostra l'attenzione rivolta al singolo utente.

Il Commissario n. 2 ritiene di motivare nel seguente modo l'attribuzione al concorrente “R.T.I. costituendo tra Cooperativa Sociale di Lavoro Operatori Sanitari Associati – ONLUS, Via Lucio Volturno n. 1, 00178 Roma, P. Iva 01675771008 [Mandataria] e La Dua Valadda Società Cooperativa Sociale, Piazza Europa n. 6, 10063 Perosa Argentina (TO), P. Iva 03942920012 [Mandante]” del punteggio di cui sopra:

Sono considerati positivamente il previsto assorbimento del personale attualmente in servizio, nonché la preferenza per eventuali nuovi operatori residenti sul territorio. Tuttavia, si ravvisa un non elevato numero di ore di formazione a disposizione dei singoli operatori.

Risulta apprezzabile la previsione di una supervisione avente cadenza mensile.



GM
LE
EF

Il Commissario n. 3 ritiene di motivare nel seguente modo l'attribuzione al concorrente "La Carabattola Società Cooperativa Sociale – Via Drovetti n. 5, 10138 Torino, P. IVA 02863400012" del punteggio di cui sopra:

Nel progetto si ravvisa una buona attenzione al benessere del personale per il tramite dell'offerta di contratti a tempo indeterminato, dell'individuazione di operatori residenti sul territorio e del basso turn over.

Positiva è la previsione del bilanciamento di genere.

Inoltre, si individuano ottimi sforzi in materia di formazione e di supervisione.

Viene considerata apprezzabile la partecipazione attiva dei soci al funzionamento della cooperativa.

Ulteriori punti di forza del progetto sono la previsione di fasce orarie di compresenza di personale superiori alle prescrizioni dettate dalla normativa e la reperibilità del coordinatore per n. 24 h al giorno.

Il Commissario n. 3 ritiene di motivare nel seguente modo l'attribuzione al concorrente "R.T.I. costituendo tra Cooperativa Sociale di Lavoro Operatori Sanitari Associati – ONLUS, Via Lucio Volturno n. 1, 00178 Roma, P. Iva 01675771008 [Mandataria] e La Dua Valadda Società Cooperativa Sociale, Piazza Europa n. 6, 10063 Perosa Argentina (TO), P: Iva 03942920012 [Mandante]" del punteggio di cui sopra:

Apprezzabile è la previsione dell'assorbimento del personale attualmente impiegato nel servizio.

Inoltre, si ravvisa una descrizione dettagliata delle modalità e dei criteri di selezione di eventuali nuove risorse da destinare al servizio.

Si considerano positive le proposte di collaborazione con l'Ente e con altri servizi presenti sul territorio.

Viene prevista, inoltre, la reperibilità del coordinatore per la fascia oraria giornaliera 9,00/17,00.

Infine, si rileva un basso monte ore destinato alla formazione degli operatori.



GM
LE
SC FN

Successivamente la Commissione, a seguito di ampia e articolata discussione, procede, con riferimento a quanto previsto nella lettera d'invito, all'attribuzione dei punteggi in relazione all'elemento di valutazione qualitativo "C – Modalità di coinvolgimento degli utenti, delle loro famiglie e della loro rete amicale nella progettazione partecipata del servizio e nella vita comunitaria", come evincesi dalla seguente tabella:

CONCORRENTE	COEFF. COMM. 1	COEFF. COMM. 2	COEFF. COMM. 3	MEDIA COEFF.	COEFF. RIPARAZIONE	PUNTEGGIO
"La Carabattola Società Cooperativa Sociale – Via Drovetti n. 5, 10138 Torino, P. IVA 02863400012"	0,90	0,80	0,80	0,83333	1,00000	15,00
"R.T.I. costituendo tra Cooperativa Sociale di Lavoro Operatori Sanitari Associati – ONLUS, Via Lucio Volumnio n. 1, 00178 Roma, P. Iva 01675771008 [Mandataria] e La Dua Valadda Società Cooperativa Sociale, Piazza Europa n. 6, 10063 Perosa Argentina (TO), P. Iva 03942920012 [Mandante]"	0,90	0,80	0,80	0,83333	1,00000	15,00

Il Commissario n. 1 ritiene di motivare nel seguente modo l'attribuzione al concorrente "La Carabattola Società Cooperativa Sociale – Via Drovetti n. 5, 10138 Torino, P. IVA 02863400012" del punteggio di cui sopra:

Viene considerata apprezzabile la stesura di patti educativi differenziati a seconda delle capacità residue degli utenti.

Si considera positiva la riunione in piccoli gruppi per garantire un maggiore coinvolgimento degli utenti.

Si ritiene, inoltre, importante, l'individuazione di alcune famigliari di riferimento per supplire ad eventuali assenze dei genitori.

Si riscontra, infine, una particolare valorizzazione delle festività del territorio.



GM
 lto
 sc F

Il Commissario n. 1 ritiene di motivare nel seguente modo l'attribuzione al concorrente "R.T.I. costituendo tra Cooperativa Sociale di Lavoro Operatori Sanitari Associati – ONLUS, Via Lucio Volumnio n. 1, 00178 Roma, P. Iva 01675771008 [Mandataria] e La Dua Valadda Società Cooperativa Sociale, Piazza Europa n. 6, 10063 Perosa Argentina (TO), P. Iva 03942920012 [Mandante]" del punteggio di cui sopra:

Particolarmente apprezzabile è da considerare la condivisione del PEI. Vengono considerati in modo positivo l'attivazione del c.d. "Comitato di gestione", nonché l'utilizzo di strumenti come la "Customer satisfaction" e il c.d. "Auto mutuo aiuto".

Inoltre, si ravvisa una particolare attenzione alle festività con il coinvolgimento di figure di volontariato e strutture esistenti sul territorio.

Il Commissario n. 2 ritiene di motivare nel seguente modo l'attribuzione al concorrente "La Carabattola Società Cooperativa Sociale – Via Drovetti n. 5, 10138 Torino, P. IVA 02863400012" del punteggio di cui sopra:

Si sottolinea come positiva la responsabilizzazione degli utenti con maggiori competenze tramite "Patti educativi", pur mantenendo l'attenzione ai più gravi garantendo, per quanto possibile, una particolare attenzione alla registrazione di feedback positivi o negativi da parte degli operatori.

Il Commissario n. 2 ritiene di motivare nel seguente modo l'attribuzione al concorrente "R.T.I. costituendo tra Cooperativa Sociale di Lavoro Operatori Sanitari Associati – ONLUS, Via Lucio Volumnio n. 1, 00178 Roma, P. Iva 01675771008 [Mandataria] e La Dua Valadda Società Cooperativa Sociale, Piazza Europa n. 6, 10063 Perosa Argentina (TO), P. Iva 03942920012 [Mandante]" del punteggio di cui sopra:

Si ritiene positiva l'alleanza con la famiglia rispetto al progetto di vita dell'ospite, nonché l'apertura, all'interno della struttura, di alcune attività a persone esterne, in un'ottica di cittadinanza attiva e di coinvolgimento del territorio.



GM
ve
VTE
Fm

Il Commissario n. 3 ritiene di motivare nel seguente modo l'attribuzione al concorrente "La Carabattola Società Cooperativa Sociale – Via Drovetti n. 5, 10138 Torino, P. IVA 02863400012" del punteggio di cui sopra:

Viene considerata apprezzabile l'attenzione nell'offrire a tutti gli ospiti, con strumenti e modalità differenziate, la partecipazione alla definizione del PEI.

Inoltre, ulteriore punto di forza del progetto è da considerare la condivisione del PEI con le famiglie e con le altre figure parentali.

Infine si valuta positivamente l'individuazione di spazi formali ed informali di coinvolgimento delle famiglie.

Il Commissario n. 3 ritiene di motivare nel seguente modo l'attribuzione al concorrente "R.T.I. costituendo tra Cooperativa Sociale di Lavoro Operatori Sanitari Associati – ONLUS, Via Lucio Volumnio n. 1, 00178 Roma, P. Iva 01675771008 [Mandataria] e La Dua Valadda Società Cooperativa Sociale, Piazza Europa n. 6, 10063 Perosa Argentina (TO), P. Iva 03942920012 [Mandante]" del punteggio di cui sopra:

Si individuano buone strategie di coinvolgimento delle famiglie (comitato di gestione, incontri individuali, gruppi AMA, partecipazioni ad attività).

Successivamente la Commissione, a seguito di ampia e articolata discussione, procede, con riferimento a quanto previsto nella lettera d'invito, all'attribuzione dei punteggi in relazione all'elemento di valutazione qualitativo "D – Gestione delle emergenze", come evincesi dalla seguente tabella:

CONCORRENTE	COEFF. COMM. 1	COEFF. COMM. 2	COEFF. COMM. 3	MEDIA COEFF.	COEFF. RIPARAZIONE	PUNTEGGIO
"La Carabattola Società Cooperativa Sociale – Via Drovetti n. 5, 10138 Torino, P. IVA 02863400012"	0,80	0,80	0,90	0,83333	1,00000	8,00
"R.T.I. costituendo tra Cooperativa Sociale di Lavoro Operatori Sanitari Associati – ONLUS, Via Lucio	0,70	0,70	0,80	0,73333	0,87999	7,04



Volumnio n. 1, 00178 Roma, P. Iva 01675771008 [Mandataria] e La Dua Valadda Società Cooperativa Sociale, Piazza Europa n. 6, 10063 Perosa Argentina (TO), P. Iva 03942920012 [Mandante]”						
---	--	--	--	--	--	--

Il Commissario n. 1 ritiene di motivare nel seguente modo l'attribuzione al concorrente “La Carabattola Società Cooperativa Sociale – Via Drovetti n. 5, 10138 Torino, P. IVA 02863400012” del punteggio di cui sopra:

Oltre a garantire procedure standard per la gestione delle emergenze, si evidenzia una particolare attenzione alla flessibilità nelle risposte.

E' da ritenere apprezzabile, in caso di emergenza, la possibilità di trasferimento di tutti gli ospiti presso un'altra struttura della Cooperativa nel territorio dell'ASL T03.

Il Commissario n. 1 ritiene di motivare nel seguente modo l'attribuzione al concorrente “R.T.I. costituendo tra Cooperativa Sociale di Lavoro Operatori Sanitari Associati – ONLUS, Via Lucio Volumnio n. 1, 00178 Roma, P. Iva 01675771008 [Mandataria] e La Dua Valadda Società Cooperativa Sociale, Piazza Europa n. 6, 10063 Perosa Argentina (TO), P. Iva 03942920012 [Mandante]” del punteggio di cui sopra:

Si evidenzia all'interno del progetto la presenza di procedure standard.

Inoltre, vengono sviluppate le tematiche dell'analisi dei rischi e della formazione sulla sicurezza in favore degli operatori.

Il Commissario n. 2 ritiene di motivare nel seguente modo l'attribuzione al concorrente “La Carabattola Società Cooperativa Sociale – Via Drovetti n. 5, 10138 Torino, P. IVA 02863400012” del punteggio di cui sopra:

Si considerano particolarmente apprezzabili gli accorgimenti individuati al fine di evitare rischi in relazione agli spazi ed all'organizzazione quotidiana del servizio, frutto dell'esperienza maturata nel tempo.

Inoltre, si valutano positivamente le proposte relative alla gestione degli imprevisti che non rientrano più strettamente nella valutazione dei rischi.



GM
de
le
Fu

Infine, si ritiene importante la possibilità di ricollocare gli ospiti della C.A., in caso di emergenza, presso un'altra struttura della Cooperativa.

Il Commissario n. 2 ritiene di motivare nel seguente modo l'attribuzione al concorrente "R.T.I. costituendo tra Cooperativa Sociale di Lavoro Operatori Sanitari Associati – ONLUS, Via Lucio Volumnio n. 1, 00178 Roma, P. Iva 01675771008 [Mandataria] e La Dua Valadda Società Cooperativa Sociale, Piazza Europa n. 6, 10063 Perosa Argentina (TO), P. Iva 03942920012 [Mandante]" del punteggio di cui sopra:

Si sottolinea la presenza di un protocollo di gestione delle assenze per ogni operatore.

Per il resto, le procedure standard descritte fanno strettamente riferimento al capitolato d'appalto.

Il Commissario n. 3 ritiene di motivare nel seguente modo l'attribuzione al concorrente "La Carabattola Società Cooperativa Sociale – Via Drovetti n. 5, 10138 Torino, P. IVA 02863400012" del punteggio di cui sopra:

In tema di gestione delle emergenze è possibile ravvisare una serie di punti di forza nell'ambito del progetto con particolare riferimento:

- *alla flessibilità di risposte individuata, che trascende la semplice individuazione di procedure standard;*
- *al contenimento dei rischi ambientali che viene effettuato attraverso strategie personalizzate, ulteriori rispetto ai dispositivi indicati dalle norme in materia;*
- *all'individuazione di un referente incaricato per la gestione della struttura;*
- *alla possibilità di trasferimento degli ospiti in un'altra struttura in caso di urgenza.*

Il Commissario n. 3 ritiene di motivare nel seguente modo l'attribuzione al concorrente "R.T.I. costituendo tra Cooperativa Sociale di Lavoro Operatori Sanitari Associati – ONLUS, Via Lucio Volumnio n. 1, 00178 Roma, P. Iva 01675771008 [Mandataria] e La Dua Valadda Società Cooperativa Sociale, Piazza Europa n. 6, 10063 Perosa Argentina (TO), P. Iva 03942920012 [Mandante]" del punteggio di cui sopra:

Le soluzioni proposte rispondono a procedure richieste dal capitolato d'appalto.



Si valuta positivamente quanto indicato in merito a formazione e prevenzione (es. addetti alla sicurezza, corsi per gli operatori...)

Successivamente la Commissione, a seguito di ampia e articolata discussione, procede, con riferimento a quanto previsto nella lettera d'invito, all'attribuzione dei punteggi in relazione all'elemento di valutazione qualitativo "E – Raccordo con tutti i soggetti operanti nel territorio", come evincesi dalla seguente tabella:

CONCORRENTE	COEFF. COMM. 1	COEFF. COMM. 2	COEFF. COMM. 3	MEDIA COEFF.	COEFF. RIPARAZIONE	PUNTEGGIO
"La Carabattola Società Cooperativa Sociale – Via Drovetti n. 5, 10138 Torino, P. IVA 02863400012"	0,80	0,80	0,90	0,83333	1,00000	8,00
"R.T.I. costituendo tra Cooperativa Sociale di Lavoro Operatori Sanitari Associati – ONLUS, Via Lucio Volturno n. 1, 00178 Roma, P. Iva 01675771008 [Mandataria] e La Dua Valadda Società Cooperativa Sociale, Piazza Europa n. 6, 10063 Perosa Argentina (TO), P. Iva 03942920012 [Mandante]"	0,60	0,60	0,70	0,63333	0,76000	6,08

Il Commissario n. 1 ritiene di motivare nel seguente modo l'attribuzione al concorrente "La Carabattola Società Cooperativa Sociale – Via Drovetti n. 5, 10138 Torino, P. IVA 02863400012" del punteggio di cui sopra:

E' ritenuto particolarmente apprezzabile lo sviluppo di "Welfare di comunità e di welfare aziendale".

Si sottolinea l'approfondita conoscenza delle risorse del territorio, rilevabile da una ricca proposta di collaborazione con realtà territoriali quali, ad esempio, società sportive e la consulta handicap.



Inoltre, si valuta positivamente la collaborazione con l'Università degli studi di Torino per l'attivazione di tirocini e il mantenimento di contatti con figure esterne che nel corso degli anni hanno costruito legami con la struttura.

Il Commissario n. 1 ritiene di motivare nel seguente modo l'attribuzione al concorrente "R.T.I. costituendo tra Cooperativa Sociale di Lavoro Operatori Sanitari Associati – ONLUS, Via Lucio Volumnio n. 1, 00178 Roma, P. Iva 01675771008 [Mandataria] e La Dua Valadda Società Cooperativa Sociale, Piazza Europa n. 6, 10063 Perosa Argentina (TO), P. Iva 03942920012 [Mandante]" del punteggio di cui sopra:

Si evince la presenza di alcune proposte di rete (sociali, culturali, sportive).

Tuttavia, a volte, il territorio di riferimento non coincide con quello della Comunità alloggio.

Il Commissario n. 2 ritiene di motivare nel seguente modo l'attribuzione al concorrente "La Carabattola Società Cooperativa Sociale – Via Drovetti n. 5, 10138 Torino, P. IVA 02863400012" del punteggio di cui sopra:

Si ritiene degna di nota la partecipazione della Cooperativa come membro attivo alla Consulta Comunale Handicap.

Inoltre, si sottolinea positivamente, oltre all'inserimento di volontari nella vita della C.A., anche la partecipazione di persone esterne, diventate "Punto di riferimento per gli ospiti" nel corso degli anni.

Il Commissario n. 2 ritiene di motivare nel seguente modo l'attribuzione al concorrente "R.T.I. costituendo tra Cooperativa Sociale di Lavoro Operatori Sanitari Associati – ONLUS, Via Lucio Volumnio n. 1, 00178 Roma, P. Iva 01675771008 [Mandataria] e La Dua Valadda Società Cooperativa Sociale, Piazza Europa n. 6, 10063 Perosa Argentina (TO), P. Iva 03942920012 [Mandante]" del punteggio di cui sopra:

La descrizione del raccordo con i soggetti operanti sul territorio si basa molto sulle specifiche del capitolato.

Molte attività citate, tuttavia, non si collocano strettamente sul territorio della Comunità Alloggio.



GM
SC
FN

Il Commissario n. 3 ritiene di motivare nel seguente modo l'attribuzione al concorrente "La Carabattola Società Cooperativa Sociale – Via Drovetti n. 5, 10138 Torino, P. IVA 02863400012" del punteggio di cui sopra:

Viene ritenuta particolarmente apprezzabile la presenza di eventi formativi e culturali offerti al territorio e la partecipazione a tavoli tematici e coordinamenti territoriali.

Positiva è la proposta di azioni per la diffusione di una "Cultura solidaristica".

Inoltre, si ritengono degne di nota le proposte di collaborazione tra pubblico e privato e di partnership nell'ambito dei diversi progetti presenti sul territorio.

Infine, si sottolinea la collaborazione sorta nel tempo con volontari, studenti e altre risorse ulteriori.

Il Commissario n. 3 ritiene di motivare nel seguente modo l'attribuzione al concorrente "R.T.I. costituendo tra Cooperativa Sociale di Lavoro Operatori Sanitari Associati – ONLUS, Via Lucio Volumnio n. 1, 00178 Roma, P. Iva 01675771008 [Mandataria] e La Dua Valadda Società Cooperativa Sociale, Piazza Europa n. 6, 10063 Perosa Argentina (TO), P. Iva 03942920012 [Mandante]" del punteggio di cui sopra:

Il progetto individua una precisa rete integrata con altri servizi.

Tuttavia, le collaborazioni con il volontariato e con le altre agenzie proposte non rientra strettamente in quello che è l'ambito territoriale della Comunità Alloggio.

Successivamente la Commissione, a seguito di ampia e articolata discussione, procede, con riferimento a quanto previsto nella lettera d'invito, all'attribuzione dei punteggi in relazione all'elemento di valutazione qualitativo "F – Proposte innovative e migliorative del servizio", come evincesi dalla seguente tabella:

CONCORRENTE	COEFF. COMM. 1	COEFF. COMM. 2	COEFF. COMM. 3	MEDIA COEFF.	COEFF. RIPARAZIONE	PUNTEGGIO
"La Carabattola Società Cooperativa Sociale – Via Drovetti n. 5, 10138 Torino, P. IVA 02863400012"	0,80	0,90	0,90	0,86666	1,00000	5,00
"R.T.I. costituendo tra Cooperativa	0,60	0,60	0,60	0,60000	0,69231	3,46



GM
LF
GF

Sociale di Lavoro Operatori Sanitari Associati – ONLUS, Via Lucio Volumnio n. 1, 00178 Roma, P. Iva 01675771008 [Mandataria] e La Dua Valadda Società Cooperativa Sociale, Piazza Europa n. 6, 10063 Perosa Argentina (TO), P. Iva 03942920012 [Mandante]”						
---	--	--	--	--	--	--

Il Commissario n. 1 ritiene di motivare nel seguente modo l'attribuzione al concorrente “La Carabattola Società Cooperativa Sociale – Via Drovetti n. 5, 10138 Torino, P. IVA 02863400012” del punteggio di cui sopra:

Tra le proposte migliorative individuate si evidenziano positivamente quelle in tema di gestione dei conflitti, di attività di integrazione con la cittadinanza e di promozione dei soggiorni estivi.

Inoltre, si ritiene apprezzabile la proposta di collaborare con l'Ente gestore tramite l'individuazione di una figura specifica della cooperativa con compiti di progettazione.

Il Commissario n. 1 ritiene di motivare nel seguente modo l'attribuzione al concorrente “R.T.I. costituendo tra Cooperativa Sociale di Lavoro Operatori Sanitari Associati – ONLUS, Via Lucio Volumnio n. 1, 00178 Roma, P. Iva 01675771008 [Mandataria] e La Dua Valadda Società Cooperativa Sociale, Piazza Europa n. 6, 10063 Perosa Argentina (TO), P. Iva 03942920012 [Mandante]” del punteggio di cui sopra:

La maggior parte delle attività elencate sono quelle della rete dei servizi del territorio di riferimento.

Si evidenzia un interessante progetto di collaborazione con l'istituto alberghiero A. Prever di Pinerolo.

Il Commissario n. 2 ritiene di motivare nel seguente modo l'attribuzione al concorrente “La Carabattola Società Cooperativa Sociale – Via Drovetti n. 5, 10138 Torino, P. IVA 02863400012” del punteggio di cui sopra



GM
 [Handwritten signature]

Si sottolineano positivamente i seguenti punti:

- *la previsione di ulteriori ore di educatore professionale;*
- *la proposta di soggiorni senza oneri per le famiglie;*
- *l'apertura gratuita dei laboratori ad utenti esterni (con possibilità di trasporto);*

Inoltre si ritiene innovativa la proposta di mettere a disposizione dell'Ente, per alcune ore, un operatore progettista, al fine di sviluppare progetti inerenti ad interessi condivisi con il C.I.S.S.

Il Commissario n. 2 ritiene di motivare nel seguente modo l'attribuzione al concorrente "R.T.I. costituendo tra Cooperativa Sociale di Lavoro Operatori Sanitari Associati – ONLUS, Via Lucio Volumnio n. 1, 00178 Roma, P. Iva 01675771008 [Mandataria] e La Dua Valadda Società Cooperativa Sociale, Piazza Europa n. 6, 10063 Perosa Argentina (TO), P. Iva 03942920012 [Mandante]" del punteggio di cui sopra:

L'elenco di attività proposte non corrisponde ad interventi migliorativi rispetto al servizio.

Tuttavia si ritengono positive le collaborazioni con l'Istituto Alberghiero A. Prever di Pinerolo e la società ACEA Pinerolese, in un'ottica di integrazione con il territorio.

Il Commissario n. 3 ritiene di motivare nel seguente modo l'attribuzione al concorrente "La Carabattola Società Cooperativa Sociale – Via Drovetti n. 5, 10138 Torino, P. IVA 02863400012" del punteggio di cui sopra:

Si valuta positivamente la proposta di soggiorni senza oneri a carico delle famiglie.

Si ritiene apprezzabile la proposta di attivazione di laboratori e formazione aperti ad altri servizi.

Si sottolinea, inoltre, un alto monte ore di formazione destinato agli operatori.

Il progetto prevede, altresì, gite aperte ad altre persone con disabilità e loro accompagnatori.

Infine, degna di nota è la proposta del weekend di autonomia, finanziato dalla partecipazione a bandi di fondazioni e privati.

Il Commissario n. 3 ritiene di motivare nel seguente modo l'attribuzione al concorrente "R.T.I. costituendo tra Cooperativa Sociale di Lavoro Operatori Sanitari Associati – ONLUS, Via Lucio Volumnio n. 1, 00178 Roma, P. Iva 01675771008 [Mandataria] e La Dua Valadda



GM
L.F.

Società Cooperativa Sociale, Piazza Europa n. 6, 10063 Perosa Argentina (TO), P. Iva 03942920012 [Mandante]" del punteggio di cui sopra:

La maggior parte delle attività elencate sono già presenti nella rete del territorio.

Tuttavia si evidenzia il valore di alcune proposte di integrazione.

Successivamente la Commissione, a seguito di ampia e articolata discussione, procede, con riferimento a quanto previsto nella lettera d'invito, all'attribuzione dei punteggi in relazione all'elemento di valutazione qualitativo "G – Proposte di attività inerenti la manutenzione del verde, con valorizzazione degli spazi esterni esistenti", come evincesi dalla seguente tabella:

CONCORRENTE	COEFF. COMM. 1	COEFF. COMM. 2	COEFF. COMM. 3	MEDIA COEFF.	COEFF. RIPARAZIONE	PUNTEGGIO
"La Carabattola Società Cooperativa Sociale – Via Drovetti n. 5, 10138 Torino, P. IVA 02863400012"	0,80	0,90	0,90	0,86666	1,00000	5,00
"R.T.I. costituendo tra Cooperativa Sociale di Lavoro Operatori Sanitari Associati – ONLUS, Via Lucio Volumnio n. 1, 00178 Roma, P. Iva 01675771008 [Mandataria] e La Dua Valadda Società Cooperativa Sociale, Piazza Europa n. 6, 10063 Perosa Argentina (TO), P. Iva 03942920012 [Mandante]"	0,70	0,70	0,70	0,70000	0,80769	4,04

Il Commissario n. 1 ritiene di motivare nel seguente modo l'attribuzione al concorrente "La Carabattola Società Cooperativa Sociale – Via Drovetti n. 5, 10138 Torino, P. IVA 02863400012" del punteggio di cui sopra:

Si evidenzia un utilizzo differenziato degli spazi, anche con l'obiettivo di garantire una maggiore interazione con la cittadinanza.



GM
RF

Il Commissario n. 1 ritiene di motivare nel seguente modo l'attribuzione al concorrente "R.T.I. costituendo tra Cooperativa Sociale di Lavoro Operatori Sanitari Associati – ONLUS, Via Lucio Volumnio n. 1, 00178 Roma, P. Iva 01675771008 [Mandataria] e La Dua Valadda Società Cooperativa Sociale, Piazza Europa n. 6, 10063 Perosa Argentina (TO), P. Iva 03942920012 [Mandante]" del punteggio di cui sopra:

Si evidenziano iniziative di coinvolgimento attivo dei famigliari nell'attività di orto e giardinaggio.

Il Commissario n. 2 ritiene di motivare nel seguente modo l'attribuzione al concorrente "La Carabattola Società Cooperativa Sociale – Via Drovetti n. 5, 10138 Torino, P. IVA 02863400012" del punteggio di cui sopra:

Si ritengono particolarmente apprezzabili i seguenti punti:

- *l'individuazione dello spazio esterno vissuto anche come "Luogo di decompressione" per alcuni ospiti;*
- *la creazione di un piccolo spazio esclusivo per un ospite grave;*
- *la collaborazione concreta con altri servizi gestiti dalla Cooperativa (con particolare riferimento a quelli a favore di minori).*

Il Commissario n. 2 ritiene di motivare nel seguente modo l'attribuzione al concorrente "R.T.I. costituendo tra Cooperativa Sociale di Lavoro Operatori Sanitari Associati – ONLUS, Via Lucio Volumnio n. 1, 00178 Roma, P. Iva 01675771008 [Mandataria] e La Dua Valadda Società Cooperativa Sociale, Piazza Europa n. 6, 10063 Perosa Argentina (TO), P. Iva 03942920012 [Mandante]" del punteggio di cui sopra:

Le proposte presentate sono strettamente legate a quanto indicato nel Capitolato d'appalto, salvo la previsione di collaborazione con i famigliari degli ospiti nella gestione del giardino ed a eventuali progetti di collaborazione con le scuole primarie del territorio.

Il Commissario n. 3 ritiene di motivare nel seguente modo l'attribuzione al concorrente "La Carabattola Società Cooperativa Sociale – Via Drovetti n. 5, 10138 Torino, P. IVA 02863400012" del punteggio di cui sopra:



67
DE
FR

Si ritiene particolarmente interessante il progetto di orticoltura, svolto in collaborazione con il servizio "Stranolab".

Si considera apprezzabile il progetto della creazione di un vivaio con la collaborazione di un vicino di casa.

Infine, positiva è la proposta di allestimento di una "Zona relax", con il coinvolgimento dei ragazzi utenti del servizio "Minori a rischio".

Il Commissario n. 3 ritiene di motivare nel seguente modo l'attribuzione al concorrente "R.T.I. costituendo tra Cooperativa Sociale di Lavoro Operatori Sanitari Associati – ONLUS, Via Lucio Volumnio n. 1, 00178 Roma, P. Iva 01675771008 [Mandataria] e La Dua Valadda Società Cooperativa Sociale, Piazza Europa n. 6, 10063 Perosa Argentina (TO), P. Iva 03942920012 [Mandante]" del punteggio di cui sopra:

Le proposte presentate rispondono unicamente a quanto indicato nel Capitolato d'appalto.

Tuttavia, si ritiene positivo il coinvolgimento nell'attività legata all'orto di famiglie e scuole.

Successivamente la Commissione, a seguito di ampia e articolata discussione, procede, con riferimento a quanto previsto nella lettera d'invito, all'attribuzione dei punteggi in relazione all'elemento di valutazione qualitativo "H – Proposte di interventi di socializzazione con residenti e realtà vicinali alla Comunità Alloggio", come evincesi dalla seguente tabella:

CONCORRENTE	COEFF. COMM. 1	COEFF. COMM. 2	COEFF. COMM. 3	MEDIA COEFF.	COEFF. RIPARAZIONE	PUNTEGGIO
"La Carabattola Società Cooperativa Sociale – Via Drovetti n. 5, 10138 Torino, P. IVA 02863400012"	0,80	0,90	0,90	0,86666	1,00000	4,00
"R.T.I. costituendo tra Cooperativa Sociale di Lavoro Operatori Sanitari Associati – ONLUS, Via Lucio Volumnio n. 1, 00178 Roma, P. Iva 01675771008 [Mandataria] e La Dua Valadda Società Cooperativa Sociale,	0,60	0,60	0,70	0,63333	0,73077	2,92



6M
SC
FR

Piazza Europa n. 6, 10063 Perosa Argentina (TO), P. Iva 03942920012 [Mandante]”							
---	--	--	--	--	--	--	--

Il Commissario n. 1 ritiene di motivare nel seguente modo l'attribuzione al concorrente “La Carabattola Società Cooperativa Sociale – Via Drovetti n. 5, 10138 Torino, P. IVA 02863400012” del punteggio di cui sopra:

Tra le iniziative di sensibilizzazione e confronto con i residenti si apprezzano, in particolare, l'attività di supporto nell'effettuazione della spesa per i vicini in difficoltà e per la gestione differenziata dei rifiuti, nonché la proposta di festa annuale e la creazione di una rete con i negozi del vicinato.

Il Commissario n. 1 ritiene di motivare nel seguente modo l'attribuzione al concorrente “R.T.I. costituendo tra Cooperativa Sociale di Lavoro Operatori Sanitari Associati – ONLUS, Via Lucio Volumnio n. 1, 00178 Roma, P. Iva 01675771008 [Mandataria] e La Dua Valadda Società Cooperativa Sociale, Piazza Europa n. 6, 10063 Perosa Argentina (TO), P. Iva 03942920012 [Mandante]” del punteggio di cui sopra:

Tra le proposte individuate si evidenzia un'attenzione rivolta all'intera comunità del territorio senza particolari riferimenti allo stretto vicinato.

Il Commissario n. 2 ritiene di motivare nel seguente modo l'attribuzione al concorrente “La Carabattola Società Cooperativa Sociale – Via Drovetti n. 5, 10138 Torino, P. IVA 02863400012” del punteggio di cui sopra

Si sottolineano positivamente le iniziative di attenzione e offerta di servizi nei confronti dei vicini (es. effettuazione della spesa per i più anziani, raccolta differenziata dei rifiuti) per rafforzare relazioni che in passato hanno attraversato alcuni momenti di incomprensione. Particolarmente interessante è poi la proposta della festa della Comunità Alloggio, pensata come open-day per sensibilizzare il vicinato e far conoscere il servizio.

Il Commissario n. 2 ritiene di motivare nel seguente modo l'attribuzione al concorrente “R.T.I. costituendo tra Cooperativa Sociale di Lavoro Operatori Sanitari Associati – ONLUS,



611
rct
Fr

Via Lucio Volumnio n. 1, 00178 Roma, P. Iva 01675771008 [Mandataria] e La Dua Valadda Società Cooperativa Sociale, Piazza Europa n. 6, 10063 Perosa Argentina (TO), P. Iva 03942920012 [Mandante]” del punteggio di cui sopra:

Si ritiene positiva la “Ricerca di integrazione” con le scuole vicine (ENGIM e Media Brignone) tramite la proposta dell’organizzazione di alcuni laboratori condivisi.

Tuttavia, poca attenzione è dedicata al vicinato.

Il Commissario n. 3 ritiene di motivare nel seguente modo l'attribuzione al concorrente “La Carabattola Società Cooperativa Sociale – Via Drovetti n. 5, 10138 Torino, P. IVA 02863400012” del punteggio di cui sopra:

Si ritengono molto apprezzabili le varie proposte di aiuto al vicinato (es. aiuto spesa e aiuto raccolta immondizia).

Inoltre si ritiene buona la costruzione della rete con negozi e bar della zona.

Si rileva positivamente l’iniziativa di organizzare una giornata di “Porte aperte” al vicinato.

Il Commissario n. 3 ritiene di motivare nel seguente modo l'attribuzione al concorrente “R.T.I. costituendo tra Cooperativa Sociale di Lavoro Operatori Sanitari Associati – ONLUS, Via Lucio Volumnio n. 1, 00178 Roma, P. Iva 01675771008 [Mandataria] e La Dua Valadda Società Cooperativa Sociale, Piazza Europa n. 6, 10063 Perosa Argentina (TO), P. Iva 03942920012 [Mandante]” del punteggio di cui sopra:

Si ritiene positiva la proposta della creazione di un orto aperto ai residenti della zona, famigliari degli utenti e scuole.

Sono ritenute interessanti ulteriori attività proposte (es. attività di raccolta carta con la collaborazione di alcune attività e studi medici della zona).

Terminati i predetti lavori, la Commissione procede a riepilogare i punteggi ottenuti dai suddetti concorrenti in relazione a tutti gli elementi qualitativi di valutazione di cui all'art. 18.1. del Disciplinare di gara e ad attribuire di conseguenza a ciascun concorrente il punteggio finale quale evincesi dalla seguente tabella:



GM
sc
FT

CONCORRENTE	EL. A	EL. B	EL. C	EL. D	EL. E	EL. F	EL. G	EL. H	PUNTEGGIO FINALE
“La Carabattola Società Cooperativa Sociale – Via Drovetti n. 5, 10138 Torino, P. IVA 02863400012”	35,00	20,00	15,00	8,00	8,00	5,00	5,00	4,00	100,00
“R.T.I. costituendo tra Cooperativa Sociale di Lavoro Operatori Sanitari Associati – ONLUS, Via Lucio Volumnio n. 1, 00178 Roma, P. Iva 01675771008 [Mandataria] e La Dua Valadda Società Cooperativa Sociale, Piazza Europa n. 6, 10063 Perosa Argentina (TO), P. Iva 03942920012 [Mandante]”	24,63	15,56	15,00	7,04	6,08	3,46	4,04	2,92	78,73

Alle ore quindici e minuti trenta la Commissione termina i lavori di valutazione delle offerte tecniche e dispone la successiva convocazione di nuova seduta pubblica per l'apertura delle buste relative all'offerta economica dei suddetti concorrenti in data ventidue novembre duemiladiciannove alle ore dodici e minuti quindici.

Alle ore quindici e minuti trentacinque la Presidente scioglie la seduta.

Letto, confermato, sottoscritto.



GM
 [Handwritten signatures and initials]



Dott.ssa Federica Rossignoli, Presidente

Federica Rossignoli

Ed. Prof. Sara Colombari, Componente

Sara Colombari

Ed. Prof. Silvia Eruli, Componente

Silvia Eruli

Dott. Gabriele Masera, Segretario Verbalizzante

Gabriele Masera